DATOS GENERALES							
Número de acta		**No. 08**					
Secretaría o Departamento Administrativo:		**Secretaría de Suministros y servicios Distrito Especial de ciencia y tecnología e innovación – Municipio de Medellín**					
Subsecretaría o Subdirección:		**Subsecretaría de Servicios Públicos - Secretaría de Gestión y Control territorial**					
Equipo, Unidad Administrativa o Dependencia:							
Lugar:	Las Camelias, oficina contratista de obra	**Fecha:**	**30/11/2022**	**Hora Inicio:**	**9:15am**	**Hora Finalización:**	**10:45 am**
Actividad o tema:	Comité técnico de obra No.08			**Anexa listado de asistencia**			
				SI	**X**	**NO**	
Elaborado por:	Ma. Catalina Ochoa A. Residente de interventoría 2 (apoyo)	**Convocada por:**		Ing. Diego A. Acosta Betancur – Supervisor del proyecto			
Objetivo de la reunión:	Avance de Obra - Construcción de sistemas de acueducto y saneamiento básico en la Vereda La Verde, San Antonio de Prado (sector Las Camelias y sector Los Rieles).						

AGENDA (ORDEN DEL DÍA)	
ITEM	**TEMA**
01	Tramites, diseños y revisión de documentación contractual
02	Actividades Ejecutadas – Construcción
03	Control Programación de obra y flujo de inversión
04	Proposiciones y varios
05	Compromisos

DESARROLLO TEMÁTICO

Se realiza lectura del acta anterior, se aprueba por todos los asistentes.

1. **Tramites, diseños y revisión de documentación contractual:**

- EL PASAO continúa en revisión por parte de la entidad para su aprobación.
- **PMT:** El contratista informa que está listo, en el transcurso de la semana se enviará a interventoría para firma para luego radicar ante la entidad. El PMT está proyectado hasta el 31 de diciembre de 2022 y en enero de 2023 se radicará nuevamente para renovación.
- **Planos y Diseños:** Se está a la espera del diseño estructural de la losa de cimentación del tanque de la PTAP en el sector Las Camelias. Según el supervisor del proyecto a más tardar el viernes el diseñador lo estará enviando.
  Pendiente entrega de diseño y ubicación de desarenador en Las Camelias, de acuerdo al perfil del talud hecho por topografía donde se reubicará el desarenador. Se solicitó al ingeniero Sebastián unificar las dos versiones

que se tienen de los planos en el sector Las Camelias, adicionalmente entregar los detalles de los anclajes o soportes en concreto de la tubería cuando esta no pueda ir enterrada.

2. **Actividades Ejecutadas – Construcción:**

- Las Camelias: Se continúa con excavación en la zona donde estará ubicada la PTAP, se inicia con reemplazo en base granular en la zona de tanques, se continua con excavación en roca en zona de Bocatoma, construcción y adecuación de caminaderos para acceso a la bocatoma y desarenador. Se inicia con figuración de acero de refuerzo para construcción de bocatoma, se continúa con cerramiento en carreteable y en la PTAP. Se envía perfil del terreno al ingeniero diseñador de la zona donde se reubicará la estructura del desarenador.
- Los Rieles: Se continua con carreteable en el sector de los Rieles, se realiza rocería y excavación en zona de PTAP, localización de estructuras de bocatoma, caja de derivación y desarenador. Se adecúan pasos peatonales para acceder a estas estructuras. Se suspendieron actas de vecindad y de entorno, se continuará con esta actividad la próxima semana.

  El contratista informa que pueden existir problemas con la reubicación de la PTAP en ese sitio por la cercanía con fuentes de aguas. El diseñador aprobó la reubicación teniendo en cuenta que era el mejor sitio con respecto al anterior que presentaba inestabilidad, adicionalmente es una zona libre de árboles. Para el manejo de las aguas se deberá tener en cuenta las recomendaciones del estudio de suelos en el cual recomienda construcción de filtros. Así mismo, para las estructuras de la PTAP el ingeniero diseñador autorizó que siempre y cuando no se afecten las cotas de diseño estas pueden re-ubicarse de tal forma que no se afecten especies arbóreas que interfieran con la construcción.

3. **Control Programación de obra y flujo de inversión:** Con base a la información suministrada se tiene lo siguiente:

   De acuerdo a la programación de obra al 27 de noviembre de 2022, el contrato debe estar en un porcentaje de avance del 6%, sin embargo el avance real ejecutado es del 4%, lo que quiere decir que en tiempo hay un atraso de 4,49 días.

   Con respecto al flujo de inversión se tiene que al 27 de noviembre de 2022 se debería tener un valor acumulado ejecutado de $ 261.586.151 y se tiene un valor acumulado aproximado de $101.922.167, lo que quiere decir que hay una diferencia de $ 159.663.984 en ejecución que corresponde al 3.31%.

4. Proposiciones y varios:

- Para la compra de la tubería, el contratista está negociando con el proveedor el transporte, es decir, si se compra y el contratista consigue el transportador para traerla desde Bucaramanga a Medellín, o si se negocia puesta en sitio de la obra.
- El supervisor se encuentra gestionando la documentación para legalizar la modificación del plazo del contrato de obra para que quede con 240 días.
- Las actas de obra mensuales deberán presentarse a la supervisión con el VoBo. de la interventoría, los primeros 5 días de cada mes, antes del 16 las cuentas del acta ya tiene que estar aprobadas para ser pagadas.
- Se tienen algunas dudas con respecto al pago del presupuesto Socioambiental para esta acta, las cuales ya fueron transmitidas al supervisor del proyecto. En el transcurso de la semana se estarán aclarando estas dudas, sin embargo, para no frenar la elaboración del acta con los ítems que se tengan dudas, cobrarlos en la próxima acta.
- Pendiente que la entidad informe cuando se puede recoger material de fresado ya sea en la planta de la 30 o de la Iguaná, para transportarlo a la obra.

- El supervisor del proyecto solicita que para el próximo comité esté impreso el cronograma de obra con el fin de visualizar como van con las actividades programadas vs. ejecutadas. Aunque el atraso a la fecha es muy bajo, existe un avance del contrato del 25% y la ejecución en inversión aun continua siendo muy baja. Para la segunda semana de diciembre, estarán en la obra realizando recorrido la Secretaria y el Sub secretario por lo que solicita que estar muy preparados para resolver todas las inquietudes que tengan estos funcionarios, especialmente con el tema de la inversión presupuestal.
- El contratista propone iniciar con el balance de las cantidades del proyecto con el fin de poder planear y proyectar el acta de cambio de obra.
- El contratista informa que con el fin de mejorar rendimientos, se cambió el mini-cargador y la retro de oruga por una pajarita, sobre todo para mejorar el desplazamiento de esta maquinaria entre los dos sectores.
- Un pre informe del diseño de mezclas y próctor de material de lleno ya fue enviado a la interventoría esta mañana para su revisión. Para el lleno con material de la excavación en vista que el material de la vía es muy parecido al material que está cerca al lote del señor Manual Correa, se extraerá una muestra para el Próctor en ese lugar y así evitar así perforaciones en la vía. El informe definitivo se entregará este próximo viernes.
- El contratista envía oficio con lo sucedido el día martes 29 de noviembre sobre presunto riesgo público al contrato de obra, se dio trazabilidad a situación reportada por el contratista dando traslado al supervisor. El supervisor le informó al subsecretario y este a su vez a la Secretaría de seguridad, se está a la espera de las indicaciones por parte de la entidad.
- El ingeniero Hervin de la entidad sugiere iniciar con el proyecto de aprobación de redes eléctricas ante EPM para ambos Sectores. El contratista contactará a un subcontratista con experiencia en trámites y construcción de redes eléctricas para dar inicio a esta actividad.

CONCLUSIONES	
1	Radicar PMT esta semana
2	Acelerar la adquisición de las tuberías tanto de acueducto como alcantarillado antes del mes de diciembre para evitar atrasos y reproceso en la obra por despachos.
3	Contactar al diseñador nuevamente para recordarle entrega de pendientes.
4	Elaboración de acta de obra y acta de componente socioambiental.
5	Realizar balance del proyecto, con el fin de poder planear y proyectar acta de cambio de obra.
6	Iniciar con proyecto de redes eléctricas de ambos sectores.
DOCUMENTOS ANEXOS	
1	Listado de asistencia

Tareas asignadas en la reunión	Responsable	Fecha de compromiso	Estado
Entrega PMT.	Contratista de obra	Octubre 25 de 2022	Continúa pendiente PMT.
Aprobación PASAO	Entidad contratante	Noviembre 22 2022	Está en revisión por parte de la entidad.
Resolver inquietudes con respecto al pago del presupuesto socioambiental	Entidad contratante	Diciembre 02 2022	

Resolver inquietudes con respecto al suceso de presunto riesgo de orden público.	Entidad contratante	Diciembre 02 2022	
Verificar listados enviados por el supervisor para ajustar toda la información de los futuros suscriptores, con la nomenclatura actualizada de las viviendas, para posterior entrega al operador.	Contratista de Obra e Interventoría de Obra	Noviembre 30 de 2022	En proceso
Solicitud de modificación al plazo del contrato para elaboración de otro sí.	Contratista de Obra, Interventoría de Obra y Supervisión	Noviembre 22 de 2022	La está tramitando la supervisión
Consecución de tubería	Contratista de Obra,	Noviembre 28 de 2022	En proceso de negociación el transporte a la obra.
Contactar al diseñador para recordarle los pendientes que se tienen a la fecha.	Interventoría de Obra y Supervisión	Noviembre 30 de 2022	
Iniciar con proceso de aprobación de redes eléctricas de ambos sectores.	Contratista de Obra	Diciembre 06 de 2022	

PROXIMA REUNIÓN	
Lugar y Fecha	Oficina interventoría de Obra – La Verde, Diciembre 06 de 2022 a las 9am.

Cód. FO-GTIC-004	Formato **FO-GTIC Acta de Reunión General**	Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 6		

Acta de comité Nº 08

ASISTENTES INTERNOS A LA REUNIÓN

Nombre	Dependencia	Teléfono/Celular	Correo Electrónico	Firma
Camilo A. Angel S.	Interventoría.	3158320459.	consorciosaneamiento laverde@gmail.com	
Diego Alejandro P	SGyCT/SSPP	3014546274	diego.arenas@medellin.gov.co	
Alexandra Restrepo	SGyCT/SSPP	3144899867	alexandram.restrepo@medellin.gov.co	
Hervin Herrera C.	SGyCT/SSPP	3103747303	hervin.herrera@medellin.gov.co	
Wilfredo Sánchez	Director obra	3155373683	acueducto.laverde@gmail.com	
Nancy S. Álvarez	SGyCT/SSPD	3014339690	nancyalvarez1@gmail.com	
Anderson Illeros R.	Gerente Proyecto	3106959812	inp.illeros@hotmail.com	
Mª Catalina C.	Interventoría	3104723937	consorciosaneamiento laverde@gmail.com	
MARTHA POSADA B.	INTERVENTORA		11	MARTHA POSADA.

Los datos que contiene el presente formato podrán ser tratados de acuerdo con la Política para el Tratamiento de Datos Personales en el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, que se puede consultar en www.medellin.gov.co, dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012.

Powered by CamScanner